



# Municipalité de Saint-Jean-de-l'Île-d'Orléans

8, chemin des Côtes, Saint-Jean-de-l'Île-d'Orléans (Québec) G0A 3W0 Tél. : (418) 829-2206 / Fax : (418) 829-0997  
Courriel : [info@stjeanio.ca](mailto:info@stjeanio.ca)

## Aux Contribuables de la susdite municipalité

# Avis public

## Demande de dérogation mineure | 5475, Chemin Royal

AVIS PUBLIC est par les présentes donné que le conseil municipal de la municipalité de Saint—Jean-de-l'Île-d'Orléans statuera sur une demande de dérogation mineure aux règlements d'urbanisme, pour la propriété ci-après mentionnée, lors de la séance ordinaire qui se tiendra **le lundi, 4 décembre 2023 à compter de 19h00**, au 8 Chemin des Côtes, à Saint-Jean-de-l'Île-d'Orléans.

### **5475, Chemin Royal**

#### **Nature de la demande**

La demande de dérogation mineure est adressée dans le cadre de la démolition et reconstruction d'une remise en empiétant dans la marge de recul avant de 4.5 mètres pour le coin nord-est et de 5 mètres pour le coin nord-ouest, alors que le tableau des dispositions spécifiques de la zone R-408 du *Règlement de zonage 2021-380* autorise une marge de recul avant de 7.5 mètres.

En conséquence, tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil relativement à cette demande lors de cette assemblée.

**DONNÉ À SAINT-Jean-de-l'Île-d'Orléans, le 13 novembre 2023**

**Nancy Clavet**

**Directrice générale, greffière-trésorière**

## **CERTIFICAT DE PUBLICATION**

### **AGRANDISSEMENT D'UN BÂTIMENT SECONDAIRE ANNEXÉ AU BÂTIMENT PRINCIPAL**

Je soussignée, certifie avoir publié l'avis relatif à la reconstruction d'une remise localisée au 5475, Chemin Royal en affichant une copie aux endroits désignés par le conseil, le 13 novembre 2023 entre 8 et 17 heures.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, le 13 novembre 2023.



Nancy Clavet

Directrice générale, greffière-trésorière